

Notulen Openbare Wijkraadvergadering

Notulen Openbare Wijkraadvergadering

Datum	:	13-12-2011
Aanwezige wijkraadsleden	:	Gerard Schouten, Bep Mei, Pierre Schmeitz, Corry Schouten, Trude Baert, Jan Simons, Rob van de Ven, Frans Baert, Jacques van Dijk,
Afwezige wijkraadsleden	:	Diny Tijbosch (mb), Ingeborg Fick (mb)
Gast(en)	:	Cathy van Gerven, van de Vrijwillige Thuishulp/ Projecten ouderenwerk van Divers.
Wijkmanager	:	–
Beheer Openbare Ruimte	:	Henk Verschuur
Politie Brabant-Noord	:	Jan van 't Erve
Stadstoezicht	:	Daan van der Els
Politieke partijen	:	–
Bezoekers	:	27
Afgemeld met kennisgeving	:	Ingrid van Zwambagt (raadslid CDA) Inke Katoen (raadslid PvdA) Paul Masselink (raadslid Stadspartij Knillis)
Brabants Dagblad	:	–

1. Opening

Om 20.00 uur opent de voorzitter de openbare wijkraadvergadering.

2. Vaststellen notulen 14-06-2011

De notulen wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Ingekomen stukken en verzonden post.

Ingekomen post:

1. Brief van de gemeente: vragen over schetsavond in de Gestelsebuurt.
2. Afschrift van een brief die Rens Jeunink heeft gestuurd naar huurdervereniging Zuid-1 als antwoord op een BIG-aanvraag.
3. Brief van de gemeente met Bouwnieuws Zuiderpark/Stadswalzone.

4. Brief van de gemeente: waarin een oproep om mee te doen aan de zwerfafvaldag d.d. 10 maart 2012.
5. Brief van de gemeente over regels voor wat betreft geluidnormen voor een luchtalarm en een eventuele verplaatsing van het luchtalarm.
6. Afschrift van een brief die de heer Coremans gestuurd heeft naar het college over een bezwaar maken tegen de uitbreiding van het Sint Janslyceum.

Verzonden post:

1. Brief naar de gemeente over regels betreft het geluid van een luchtalarm en een eventuele verplaatsing van het luchtalarm.
2. Brief naar de heer Mees, ecooloog van de gemeente Den Bosch, over schetsavond groen in de Gestelsebuurt
3. Brief naar de heer v.d. Griendt over de toezegging van de gemeente voor de aanleg van het voetpad naar de Lambooybrug.

4. Evaluatie van actiepunten die nog onze aandacht hebben uit voorgaande openbare wijkraadsvergaderingen

1. Wijkbewoners constateren dat achter de tennisbanen bij het Vonk en Vlamterrein naast de afgesloten doorsteek toch weer auto's rond kunnen rijden. *Henk Verschuur zal de doorsteek blokkeren.*
2. Vervanging van de Perenboompjes in de Hadewychstraat. *Henk Verschuur zal in het aankomend plantseizoen (uiterlijk maart 2012) de nieuwe bomen aanplanten.*
3. Een wijkbewoner meldt dat voetgangers vanuit de Vondelstraat niet rechtstreeks de Lambooybrug op kunnen lopen. Voetgangers moeten eerst via de Brederostraat richting Zuid Willemsvaart lopen, oversteken om met een grote boog de Lambooybrug op te gaan. Fietsers kunnen wel rechtstreeks vanuit de Vondelstraat de Lambooybrug oprijden. De vraag is of er naast het fietspad een voetpad kan worden aangelegd. *Budget is gevonden en het voetpad zal worden aangelegd. Datum van aanleg is nog niet bekend.*
4. Verzoek voor een betere busverbinding naar het JBZ. Lijn 61 en overstappen op station op lijn 68. *Wijkraad wacht nog op antwoord van raadslid Nicole Vermolen. (VVD)*
5. Een vraag van de commissie milieu en groen: wanneer worden er bomen teruggeplant aan de Zuiderparkweg? *Volgens Henk Verschuur worden de nieuwe bomen uiterlijk maart 2012 aangeplant.*

5. Mededelingen van het bestuur

1. Oproep aan de aanwezigen wijkbewoners of er 2 wijkbewoners bereid zijn om een kascommissie te vormen en de kas van de wijkraad 2011 te controleren. Twee wijkbewoners melden zich aan.

2. Vrijdag 15 december is er een gesprek met Henk Verschuur over het opknappen van het parkje gelegen tussen de Zuiderparkweg, Wagnerlaan en de Cesar Franclaan.
3. Het opknappen van de trottoirs in de Jacob van Maerlantstraat gaat goed. Maar wanneer worden de stekken gezet aan de zuidzijde van de Jacob van Maerlantstraat. Op twee plaatsen moet de heg nog worden aangeplant. De grote opening in de heg wordt op dit moment gebruikt om in en uit te rijden naar de parkeerplaats en als toilet. Henk Verschuur zal de openingen uiterlijk maart 2012 aanplanten.
4. BIG- aanvrager Huurdervereniging Zuid-1 is het met de argumenten die zijn aangevoerd door Rens Jeunink niet eens. (wijkraad heeft een afschrift van die brief ontvangen van de Huurdervereniging Zuid-1).
5. Vraag over het geluid van het luchtalarm.
Er zijn geen maximale geluidsnormen voor dergelijke installaties. Over het plaatsen van een dergelijke installatie gaat het ministerie van Binnenlandse zaken.
6. Wijziging gepubliceerd in de Bossche Omroep op eerder verleende bouwvergunning Geert Grootestraat 31.
Wijziging gaat over de indeling van de kozijnen en intern een kleine wijziging van de indeling van de appartementen.
7. Parkeerproblemen in de Melis Stokestraat door cateringbedrijf Hutten.

Samen tegen inbrekers

Wijkagent Jan van 't Erve gaat in op het doel van deze actie.

Mede door het toenemende aantal woninginbraken heeft de politie samen met burger-vrijwilligers uit de wijk een preventieve wijkcontrole gehouden. Hun taak was het signaleren van inbraakgevoelige situaties bij woningen en het herkennen van verdachte situaties. Tijdens de controle viel op dat een aantal bewoners erg onvoorzichtig waren. Ramen die openstaan, achterdeuren die openstaan terwijl er niemand thuis is, slechte of geen verlichting achter de woning en geen licht in de kamer als bewoners afwezig zijn. Deze zaken zijn tijdens de controle met bewoners besproken of schriftelijk medegedeeld. Bewoners reageren zeer positief op de controle. Zou u het initiatief "Samen tegen inbrekers" willen ondersteunen en daadwerkelijk mee willen doen aan preventieve wijkcontroles, meld u zich dan via de Wijkraad aan. info@wijkraadzuid.nl of bel 073-6132310.

6. Vrijwillige Thuishulp

Cathy van Gerven geeft uitleg over de Vrijwillige Thuishulp.

Vrijwillige Thuishulp wordt door vrijwilligers gegeven aan mensen met een beperking en ouderen (55+) die zelfstandig wonen of thuiswonend zijn in de gemeente 's-Hertogenbosch. Deze hulp is speciaal voor mensen met een beperking door ouderdom, een chronische ziekte, een lichamelijke of verstandelijke beperking, niet aangeboren hersenletsel, (een vorm van) autisme, een zintuiglijke beperking of een ontwikkelingsachterstand. Zij kunnen dan van de volgende sociale activiteiten gebruik maken zoals; gezelschap aan huis, met een vrijwilliger samen gaan winkelen, oppas, wandelen met de rolstoel of (tandem) fietsen. Ook voor praktische eenmalige of kortdurende hulp kan de Vrijwillige Thuishulp worden benaderd voor o.a. kleine klusjes in huis, bijhou-

den van de tuin, boodschappen doen, administratieve hulp en belastinghulp en vervoer en begeleiding naar het ziekenhuis. De vrijwilligers zijn ieder op zijn eigen gebied goed geschoold hiervoor. De vrijwillige huishulp is GEEN vervanging van de thuiszorg en doet GEEN huishoudelijke taken. Een en ander is te lezen op de website www.informelezorgdenbosch.nl of bel naar 073-6401729 voor mantelzorgondersteuning en vrijwillige huishulp.

7. Commissies

Commissie milieu en groen:

Commissie geeft verslag van de bijeenkomst Schetsavond groen in de Gestelsebuurt: Op 7 november is Diny Tijbosch, Trude Baert en Corry Schouten naar de bijeenkomst geweest over de nieuwe aanplant voor de Gestelse buurt en de Meerendonk. In de Hildebrandstraat worden enkele bomen gekapt. De nieuwe aanplant wordt dan Zuiderparkweg – Hildebrandstraat – Louis Couperuslaan allemaal dezelfde bomen dat het een geheel wordt.

Op de verschillende grasveldjes komen fruitbomen o.a. noten, appels en perenbomen. Er wordt een kruidentuin aangelegd achter de Zuiderster.

En er worden verschillende struiken gepland waaronder Rozenbottels en struiken waar de vlindersoorten Atlantes op af komen.

Commissie stedenbouw:

Commissie heeft 23 september 2011 een gesprek met de gemeente gehad over de vorderingen van de Zuiderpassage.

Jacques van Dijk geeft een kort verslag van deze bijeenkomst: Locatie, Stadskantoor. Van de commissie bouwkunde zijn aanwezig: Gerard Schouten, Jan Simons en Jacques van Dijk. Vanuit de gemeente is projectleider Roel Dekens aanwezig. Marc Evers (gemeente) is helaas niet aanwezig i.v.m. ziekte.

De bedoeling is de passage aan de zuidkant open te laten zodat de markt zich ook in de passage af kan spelen. Aan de noordkant heeft de gemeente 80 extra parkeerplaatsen ingetekend. Teneinde voor de politie de passage beter beheersbaar te maken wil men de zij ingangen gedurende de nacht met hekken afsluiten zodat in geval van baldadigheid er maar twee ingangen zijn waar men moet controleren. Bij Keser komt een doorgang naar de nieuwe parkeerplaats. Betreffende de Zuiderpassage is vrijwel overeenstemming met Aldi terwijl ook de VVE positief tegenover het plan schijnt te staan. Er is volgens Roel Dekens nog ongeveer anderhalf jaar nodig voor de definitieve beslissing komt waarna in 2014 de verbouwing klaar zou kunnen zijn.

Rob van der Ven, vertegenwoordiger vanuit de wijkraad in de begeleidingscommissie begeleidingsgroep Zuiderpark/Stadswalzone, geeft een kort verslag van de laatste bijeenkomst d.d. 15 november 2011.

De gemeente start in december met het bouwrijp maken van de grond voor het nieuwe tennispark voor tennisvereniging BTG de Pettelaer in het Zuiderpark. Deze werkzaamheden zijn een onderdeel van het plan Zuiderpark-Stadswalzone.

Wat zijn de werkzaamheden?

De tennisvereniging BTC de Pettelaer start medio 2012 met de aanleg van het nieuwe tennispark op de plek van de huidige dierenweide. Met de vereniging is afgesproken dat de gemeente in december 2011 start met het bouwrijp maken van het terrein.

Het bouwrijp maken bestaat uit 2 fases, waarin de volgende werkzaamheden worden verricht:

Fase 1: in deze fase wordt het terrein opgehoogd met zand. Om 'zetting' van de grond in de toekomst te voorkomen wordt een extra hoeveelheid zand aangebracht, gemid-

deld 1 tot 1,5 meter boven het huidige maaiveld. (Zetting is het proces waar grond onder invloed van een belasting wordt samengedrukt.) Het extra zand laten we een aantal maanden liggen, zodat de ondergrond kan zetten. Tijdens de werkzaamheden van de gemeente en de vereniging worden de dieren uit het parkje tijdelijk ondergebracht in andere dierenparken. Na afronding van alle werkzaamheden en de nieuwe inrichting van de dierenweide komen de dieren in de 1^e helft van 2013 weer terug.

Fase 2: naar verwachting zal na vier maanden de grond gezet zijn en kan het terrein op hoogte worden afgewerkt, waarna het terrein wordt overgedragen aan de tennisvereniging. Het streven is om de hinder te beperken. Helaas kan men dit niet uitsluiten.

U kunt hierbij denken aan:

- . Aan- en afvoer materiaal en materieel met behulp van vrachtwagens.
- . Geluidsoverlast.

Planning

De start van de werkzaamheden van fase 1 is gepland op maandag 12 december 2011. De dieren zijn inmiddels tijdelijk verplaatst naar andere onderkomens. De werkzaamheden worden naar verwachting eind januari 2012 afgerond.

Fase 2 zal waarschijnlijk medio mei 2012 starten en ongeveer 2 weken duren.

Het gaat hier om een indicatieve planning die de gemeente nu voor ogen heeft. Het is mogelijk dat door onvoorziene (weers)-omstandigheden van de planning afgeweken moet worden.

Bereikbaarheid

Tijdens de werkzaamheden blijft de omgeving bereikbaar voor alle verkeer. Alleen het gedeelte van de Limietlaan tussen de dierenweide en het rugbyveld wordt tijdens de werkzaamheden afgesloten voor verkeer ten behoeve van de veiligheid en voor het behoud van de bomen aan de Limietlaan. De transportroutes voor de aan- en afvoer van materiaal en materieel lopen via de Limietlaan en de Van Veldekekade. Om de veiligheid te waarborgen zal de gemeente op drukke tijden een verkeersregelaar inzetten op de kruising van de Van Maerlantstraat en de Limietlaan. Ook zal het bouwterrein door hekken worden afgesloten omdat door het opgehoogde deel voor zeer gevaarlijke situatie kan zorgen voor bv. spelende kinderen.

Commissie verkeer:

Veilig Verkeersweek Zuid zal plaats vinden van maandag 16 t/m vrijdag 20 april 2012.

Commissie is met Govert Schermers (raadslid VVD) gaan kijken naar de verkeerssituatie op de kruising Pettelaarseweg/Zuiderparkweg.

Rens van Zwieten benaderd over een ongelukkig uitstekend trottoirbandje op de kruising Zuiderparkweg/Beethovenlaan.

Gemeente gaat kijken wat er aan gedaan kan worden.

Commissie communicatie:

Volgende Nieuwsbrief komt uit op 3 maart 2012.

8. Rondvraag

Volgens de heer Coremans is de aanbouw/verbouw van het St. Janslyceum in strijd met het bestemmingsplan. Heeft de wijkraad zich hiertegen verzet?

Voorzitter zegt dat de Wijkraad zich hier niet tegen verzet en dat de heer Coremans zelf een bezwaarschrift in kan dienen nadat de aanvraag bekend is gemaakt in de

Bossche Omroep. Wijkraad is wel bezorgd dat de exploitatie van de nieuwe sportzaal zeker voor extra parkeerdruk in de avonduren en geluidsoverlast met zich meebrengt.

Een wijkbewoonster maakt zich zorgen dat bij de kruising Pettelaarseweg/Zuiderpark weg het voor fietsers komende vanaf de Zuiderparkweg die recht doorgaan gevaarlijk is omdat automobilisten, eveneens komende vanaf de Zuiderparkweg, dan ook groen licht hebben om rechtsaf te slaan. Dit leidt tot gevaarlijke situaties. Dit komt volgens bewoonster omdat de bordjes “let op fietsers rechtdoor” niet op de goede hoogte hangen en een bordje gedraaid is. Henk Verschuur zal er naar kijken.

Jan Simons vraagt of er een melding gemaakt kan worden in het Brabants Dagblad over diefstal van auto's, scootmobielen en dergelijke. De politie geeft dit wel door aan het Brabants Dagblad, maar de media maakt zelf een keuze wat er geplaatst wordt.

Huurdervereniging Zuid-1 vraagt aandacht voor een brief die zij ontvangen hebben van Rens Jeunink. (wijkmanager Zuid)

In antwoord op vragen van De heer van de Bersselaar inzake de geringe tegemoetkoming BIG-gelden in vergelijking met andere buurt/huurderverenigingen, legde de heer Jeunink schriftelijk uit wat de motivatie en redenen zijn geweest van een gedeeltelijke toekenning. De motivatie:

1) Het gevraagde en toegekende bedrag moet in verhouding staan met de activiteiten en het aantal deelnemers.

2) Het is een besloten buurtfeest waar alleen leden van de huurdervereniging mogen komen en worden uitgenodigd en de overige buurtbewoners niet.

3) Andere buurten organiseren jaarlijks nieuwe (aanvullende activiteiten voor alle buurtbewoners en leeftijdscategorieën.

Bij navraag blijkt dat de huurdervereniging Zuid 2 (toekenning van 100%) exact het zelfde tewerk gaat als de huurdervereniging Zuid 1. Dus ook alleen voor betalende leden van de huurdervereniging en al jaren precies het zelfde feestje. Voor wat betreft het feest op Koninginnedag geldt hetzelfde. Het is een jaarlijks identiek terugkerend feest voor een beperkt aantal buurtbewoners. Er wordt dus duidelijk met 2 maten gemeten.

Trude Baert vraagt of het mogelijk is om een hekwerkje of iets degelijks te plaatsen aan de wegzijde van het speelveldje dat is gelegen tussen de Jacob van Maertlantstraat en Van Ruusbroecstraat. Kinderen voetballen op het veldje en de bal schiet de weg op. Henk Verschuur zal dat bekijken.

Ter hoogte van het strandbad aan de Zuiderplas liggen nog steeds veel omgewaaide bomen. Wanneer worden die opgeruimd. Henk Verschuur zal contact met Staatsbosbeheer opnemen.

Een wijkbewoner vraagt hoe het zit met bomen die door storm zijn omgevallen Henk Verschuur zegt dat zoveel mogelijk bomen teruggeplaatst worden.

9. Sluiting 22.10 uur

Voorzitter sluit de vergadering en wenst namens het bestuur van de Wijkraad Zuid de aanwezigen prettige feestdagen en een gezond 2012 en hoopt iedereen weer te zien op de volgende openbare vergadering dinsdag 13 maart.