



Postbus 5036
5201 GA 's-Hertogenbosch
Website : www.wijkraad Zuid.nl
E-mail : info@wijkraad Zuid.nl
Telefoon : 073-6132310
www.twitter.com/wijkraad Zuid
www.facebook.com/stichting.wijkraad Zuid
Verschijnt 4 keer per jaar

Aanvang met het Buurtpreventieteam in Zuid

Dinsdag 27 oktober is het buurtpreventieteam zuid van start gegaan. De vrijwilligers lopen in tweetallen op gezette tijden door de wijk. Ze zetten zich proactief in tegen woninginbraken, maar maken ook melding van verdachte situaties of ongeregeligheden die zij tegen komen. Wat ze aan kunnen treffen zijn onder andere onafgesloten auto's, openstaande ramen en kostbare spullen op zichtbare plaatsen. Bij het aantreffen van een dergelijke onveilige situatie, bellen ze aan of laten een voorgedrukt briefje achter. Het buurtpreventieteamzuid richt zich dus op situaties waar-

door de wijk schoon, heel en veilig blijft. Daartoe zullen ze andere bewoners actief aanspreken en benaderen. Ook geven ze situaties die aangepakt moeten worden door aan verschillende instanties.

Aanmelden als burgervrijwilliger?

Zou u ook graag uw steentje aan een veilige buurt willen bijdragen. Dat kan door u aan te melden tijdens de openbare wijkraadvergadering of per brief naar postbus 5036, 5201 GA 's-Hertogenbosch of stuur een e-mail naar info@wijkraad Zuid.nl.

Zuiderpassage

De Zuiderpassage: ooit het centrum van de wijk Zuid, nu een plek met beperkte aantrekkingskracht waardoor er weinig levendigheid is en panden leeg staan. Maar...voor de Zuiderpassage staat een nieuwe ontwikkeling in de steigers, eentje die het winkelcentrum weer als bruisend middelpunt van de wijk moet maken. Studio Strak Plan heeft een strategie bedacht om dit tot stand te brengen en wil dit graag tijdens deze bijeenkomst van Wijkraad Zuid toelichten. De presentatie zal gaan over het beoogde doel, het plan van aanpak en welke rol de verschillende belanghebbenden, waaronder de bewoners van de wijk Zuid, hierin kunnen spelen. Centraal binnen de strategie staat het ontwikkelen van onderaf en samen met alle belanghebbenden tot een kansrijk toekomstscenario te komen. Uw inbreng is deze avond van harte welkom, we nodigen u dus graag uit hierbij te zijn!

Bedankt

Wijkraad Zuid bedankt alle wijkbewoners en professionals die zich het afgelopen jaar met enthousiasme hebben ingezet voor onze wijk Zuid en hopen dat wij wederom in 2016 op hun inzet mogen rekenen. Bestuur van Wijkraad Zuid wenst U prettige Kerstdagen en een gezond en voorspoedig 2016.



DINSDAG 8 DECEMBER 2015
AANVANG 20.00 UUR OPENBARE
WIJKRAADVERGADERING IN
CULTUREEL CENTRUM
IN DE ROOS

Openbare Wijkraadvergadering 8 december

In deze openbare wijkraadvergadering zal de directie van Van Neynsel toelichting geven op laatste ontwikkelingen over de nieuwbouwplannen van Park Zuiderschans.

Nieuwe ontwikkelingen voor de Zuiderpassage. Gasten zijn de architecten Bartjan van 't Slot en Wendy van Rosmalen van Studio Strak Plan.

SENIORENMIDDAGEN

Plaats: **'In de Roos'**, Zuiderparkweg 282
's-Hertogenbosch
Wanneer: de **eerste woensdag** van de maand
Tijd: 14.30 uur tot 16.30 uur
Periode: van oktober tot en met april
Entree: € 5,00 p.p. Dit is inclusief 1x koffie of thee in de pauze.

WOENSDAG 2 DECEMBER 2015

Hans Teuwen

Klassieke Griekse en Romeinse cultuur ook nu nog bij ons?

Hans Teuwen brengt een verhaal over iemand die 's ochtends opstaat, zich doucht, de krant leest, naar de bushalte wandelt, zittend in de bus om zich heen kijkt, in de stad boodschappen doet en 's avonds weer thuis komt. Kortom: het leven van alledag. Wanneer je er bij stil staat is het een verrassing dat je ongemerkt zoveel zaken die te maken hebben met Griekse en Romeinse klassieke cultuur tegen komt. Aan de orde komen o.a.: hygiëne, januari, Ajax, marathon, autochtoon en allochtoon, busonderneming Hermes, hypnose, echo, gymnasium, fiscus en nog veel meer. Allemaal heel herkenbare zaken en dat maakt de lezing zo leuk!

Hans Teuwen studeerde geschiedenis, was conrector en directeur van dezelfde school waar hij als docent geschiedenis en staatsinrichting begon. Sinds 1981 is hij verslingerd aan Griekenland, de geschiedenis van het land, de mythologie, de ongelooflijke gastvrije Grieken. Daarom woont hij sinds zijn pensioen elk jaar voor de helft in dit mooie land.

WOENSDAG 6 JANUARI 2016

Jana Waarts Opera:

Passie, Liefde, Verraad en Dood

Opera kan tegenwoordig weer rekenen op hernieuwde en grotere belangstelling. In deze lezing wordt ingegaan op

een aantal boeiende aspecten van de opera. Opera is een kunstzinnig spektakel, een verweving van toneel, zang, dans en literatuur. Opera ontroert, brengt spanning en schoonheid, verhaalt vaak over liefde, dood en verraad. Veel opera's hebben door deze onderwerpen van alle tijden hun actualiteit behouden. Aan de hand van beeld- en geluidsfragmenten maken we kennis met het ontstaan van het fenomeen opera en bespreken en beluisteren we enkele beroemde opera's uit de operageschiedenis. Ook is er aandacht voor de regie (o.a. Pierre Audi) en de stem (o.a. Kathleen Ferrier, Maria Callas) in het 'Gesamtkunst-werk' Opera.

Drs. Jana Waarts is kunst- en cultuurhistorica. Ze geeft cursussen Kunst- en Cultuurgeschiedenis vanuit de multidisciplinaire studie Cultuurwetenschappen en Kunstgeschiedenis.

WOENSDAG 3 FEBRUARI 2016

Jan de Hoogh

Het Barcelona van Gaudi

Barcelona is een druk bezochte stad en niet compleet zonder een bezoek aan de modernistische gebouwen van Gaudi. Voor de meeste bezoekers is hij de architect van wonderlijke gebouwen, zoals de Sagrada Familia of het sprookjesachtige Parc Güell. Maar wie was hij? Is hij voor Barcelona wat Anton Pieck is voor de Efteling, of gaat zijn betekenis voor architectuur en kunst verder? Waar haalde Gaudi zijn inspiratie vandaan en wie zijn er door hem beïnvloed? Deze lezing geeft antwoord! Na afloop zal men het werk van Gaudi met andere ogen bekijken.

Jan de Hoogh is afgestudeerd aan de Kunstacademie Tilburg, werkt in eigen atelier en geeft les. Daarnaast begeleidt hij culturreizen naar Europese steden, vooral naar Barcelona, waar hij een appartement heeft.

WOENSDAG 2 MAART 2016

Hans van den Heuvel

"Dat gaat naar Den Bosch toe..."

Een van de hobby's van Hans van den Heuvel is het verzamelen van ansichtkaarten van 's-Hertogenbosch. Hij heeft er intussen meer dan 1500. Van die ansichtkaarten, vanaf 1898, heeft hij een PowerPoint-voorstelling gemaakt. Uitgangspunt is: hoe en van waar kom je in Den Bosch, wat zijn de toegangswegen, wat zijn de vervolgwegen en wat zie/zag je dan onderweg. Hans heeft enthousiaste reacties op deze presentatie gekregen. Wij laten ons verrassen!

Hans van den Heuvel is ongeveer 70 jaar jong en sinds 10 jaar gepensioneerd. Sindsdien vrijwilliger als schipper/gids op de Binnendieze en gids van de toren van de St. Jan. Daarnaast nog zanger en bestuurslid van het Binnendieze-koor.

Vergaderdata van de komende openbare wijkraadvergaderingen

dinsdag 8 december 2015

dinsdag 8 maart 2016

dinsdag 7 juni 2016

Alle openbare wijkraadvergaderingen zijn bij "In de Roos"
aanvang 20.00 uur in zaal 1.

Alle genoemde data zijn onder voorbehoud.

Verslag Openbare Wijkraadvergadering 09-06-2015

Aanwezige wijkraadsleden : Gerard Schouten, Trude Baert, Frans Baert, Ingeborg Fick, Maartje Waarts en Jacques van Dijk

Afwezige wijkraadsleden : Ruud Geven

Gast(en) : Francien van Dam, Divisie manager zelfstandig Wonen, van Neynseelgroep
Pierre Heesakkers, GAPPH

Wijkmanager : Marie-Louise Claessens

Beheer Openbare Ruimte : Jan van den Broek

Politie Brabant-Noord : Jan van 't Erve afgemeld,
vervangen door Madelon van Dalen

Stadstoezicht : Henk Lambooi afgemeld

Politieke partijen :

Bezoekers : 63

Brabants Dagblad : Paul Roovers

1. Opening

Om 20.00 uur opent de voorzitter de openbare wijkraadvergadering.

2. Vaststellen Notulen

Rectificatie in overleg met de Stichting Waarom Wij t.w. "Stichting Waarom Wij" stelt zich voor. De doelstelling van de stichting is de jeugd d.m.v. gesprekken bewust te maken dat ze geen verkeerde keuzes maken in het leven.

Na rectificatie zijn de notulen van 08-09-2015 goedgekeurd.

3. Ingezonden en verzonden post

Ingekomen post:

Uitnodiging van de Koninklijke Nederlandse Heidemaatschappij om ideeën in te dienen voor de wedstrijd "Kern met Pit". Informatiefolders worden verstrekt.

Herfstexcursie in het Heempark op 4 en 5 oktober.

Er zijn geen verzonden poststukken.

4. Evaluatie van actiepunten die nog onze aandacht hebben uit voorgaande openbare wijkraadvergaderingen

- Kunnen er in de Liviusstraat bij de school een aantal gekapte bomen van het Vonk en Vlam terrein worden geplant?

Jan van de Broek kijkt wat mogelijk is.

- Speelplekken in de Gestelsebuurt zijn gerealiseerd. Verkeersstructuur bij de Rodenbachstraat is aangepast.

- Er volgt nu nog een betere belijning bij de parkeerplaats omdat auto's daar nu half op de weg staan. **De belijning moet er de volgende keer staan.**

- Graag een prullenbak plaatsen bij het grasveld aan de Vergiliuslaan/ Homeruspadij. **Is geplaatst maar staat niet op de goede plaats. Jan van den Broek gaat met aanvrager kijken naar de beste plaats voor de vuilnisbak.**

- VVE van Pettelaarpooport fase 1 vraagt aandacht voor de gevaarlijke situaties welke ontstaan bij de laad/ losplek van de Jumbo. **Het heeft de aandacht en er worden acties uitgezet.**

- Het matrixbord aan de Jacob van Maerlantstraat is gerepareerd, nu is het andere bord kapot.

Het heeft de aandacht.

- VVE Zuiderparkweg/ Pettelaarseweg: Er is al meerdere malen gevraagd om een extra lantaarnpaal om veiliger het parkeerterrein op te kunnen rijden. Helaas nog steeds een negatieve reactie. **Het nieuwe verlichtingsplan van de gemeente wordt gerealiseerd, dit zou voldoende effect moeten hebben.**

- Gevel Pettelaarseweg. **I.v.m. allerlei lopende zaken, heeft dit vertraging opgelopen, maar de verbouwing gaat volgende week beginnen.**

5. Mededelingen van het bestuur

Er zijn 8 meldingen binnen gekomen. Er volgt nog een gesprek met de wijkagent. Daarna zal er op gezette tijden door de wijk gelopen gaan worden.

Bijeenkomst 55 plussers en mantelzorgers.

Op 11 oktober zal er een bijeenkomst plaatsvinden in de BBS, voor 55 plussers, mantelzorgers en familie. Iedereen die hiervoor in aanmerking komt, ontvangt persoonlijk een brief.

Er is een mail binnengekomen met de vraag of het beeld van de Ganzenhoedster nog terug komt in het park. Daar is op dit moment geen budget voor beschikbaar. In andere wijken is het terugbrengen van beelden gerealiseerd met behulp van sponsoring e.d.

Er is een mail binnengekomen of de verdwenen glijbaan in de speeltuin bij het St. Jans Lyceum terug komt. Ook hier is geen budget voor. Oude, versleten toestellen worden verwijderd.

Er is een mail binnengekomen met de vraag of er iets gedaan kan worden aan speelplekken waar nu zand als ondergrond wordt gebruikt. Dit levert veel problemen op met poepende katten.

**Volg de wijkraad ook op:
www.wijkraadzuid.nl
www.twitter.com/wijkraadzuid**



De gemeente is bezig om al deze plekken aan te pakken en er kunstgras te plaatsen.

Er is een nieuw wijkinitiatief: Het wijkdiner. Dineren met entertainment. Opgeven kan in de BBS. Het diner vindt iedere laatste donderdag van de maand plaats.

6. Toelichting door van Neynselgroep op de sloop - en nieuwbouwplannen van de Zuider-schans

Francien van Dam, sinds 1 mei divisie manager zelfstandig wonen, komt vertellen over de stand van zaken. Op dit moment zijn alle bewoners verhuisd. Dit is eerder dan gepland en op vraag van de bewoners zelf. GAPPH heeft gezorgd voor een oplossing voor het leegstaande gebouw, hierover later meer.

Op dit moment lopen de gesprekken met banken betreffende financiering. Doordat er nog geen duidelijkheid is over de financiering, is er nog geen duidelijkheid over alle andere zaken. Dit hangt allemaal met elkaar samen. Er zijn veel vragen over hoe het pand eruit gaat zien. Francien laat tekeningen zien van de plannen op dit moment, maar wederom: alles is onzeker en afhankelijk van de financiering.

Ook zijn er gesprekken met het zorgkantoor. Er wordt veel bezuinigd op zorg: Kan de financiering voor lange termijn veilig worden gesteld? Kan de doelgroep op termijn dezelfde zorg ontvangen?

Op dit moment zijn er plannen voor 3 woongroepen voor dementerenden (psycho Geriatrie) Er zullen 30 woningen worden gerealiseerd: elke woongroep 10 woningen en 1 gezamenlijke woonkamer/ keuken.

Omwonenden geven aan erg graag betrokken te willen worden bij de plannen. Er wordt gevraagd of het mogelijk is om een projectgroep te starten om zo de omwonenden te betrekken bij de plannen. Ze willen zo meer inbreng in het ontwerp, inzicht in de planning (vooral bij de sloop is de verwachting van omwonenden dat ze veel last zullen ondervinden) om zo vroeg mogelijk op de hoogte te zijn van de plannen. Francien gaat dit bespreken.

Er vinden op dit moment nog gesprekken plaats over het al dan niet overnemen van de aanleunwoningen van de woningbouwstichting.

Er worden opmerkingen gemaakt over het ontwerp: Het zou saai zijn, geen balkons op het zuiden en geen tuin op het zuiden. Francien geeft aan dat het ontwerp is gemaakt in samspraak met de cliëntenorganisatie. Er zijn veel mensen en veel wensen. Vanuit het verleden is wel gebleken dat het erg warm is op het zuiden en weinig mensen dit als prettig ervaren.

Voor de andere (ongeveer) 90 woningen welke worden gerealiseerd, is een zorgindicatie nodig. Heeft u zorg nodig, dan kunt u een indicatie aanvragen. Zorg is in huis aanwezig.

De prijs zal, zoals nu de bedoeling is, onder de huursubsidiegrens liggen.

Als er voor de volgende vergadering meer duidelijkheid is, komt Francien terug om antwoord te geven over de vragen betreffende de planning van het project.

GAPPH over het tijdelijk bewonen van de Zuiderschans

Pierre Heesakkers komt vertellen over GAPPH.

GAPPH is een leegstandbeheerder. Ze werken door tijdelijke bewoners in leegstaande panden te laten wonen. Hierdoor wordt verval en kraakrisico geminimaliseerd. Bewoners hebben veel regels om zich aan te houden, om de buurt zo min mogelijk tot last te zijn. Het zijn eigenlijk gewone burens. Door de korte contracten met de huurders, kan er snel overgegaan worden tot het leegmaken van het pand op het moment dat bijvoorbeeld financiering of vergunningen rond zijn.

Er kunnen maximaal 75 bewoners wonen. De leeftijd van de bewoners is minimaal 23 jaar, geen gezinnen. Omwonende hebben een brief gekregen met daarin een nummer dat gebeld kan worden bij overlast.

7. Commissies

Verkeer:

De kruizen op het wegdek Brabantlaan - Guido Gezellelaan zijn aangebracht.

Dierenweide:

De grond wordt gesaneerd en er zal in oktober gestart gaan worden met de bouw. Planning is nu dat de bouw voor het einde van het jaar klaar is. De nieuwe bewoners zullen in het voorjaar gaan arriveren.

8. Rondvraag

Iedereen bedankt voor zijn/ haar hulp tijdens het Kinderbouwdorp! Er waren dit jaar 90 kinderen! Tijdens de regen mocht er gespeeld worden in de gymzaal van de BBS. Heel erg fijn!

VVE Zuiderparkweg: Riool lijkt de regen niet goed te kunnen verwerken. Er staan regelmatig woningen blank, toiletten die overstromen. De gemeente heeft een inspectie uitgevoerd. Er zit geen verstopping. Een overstortput lijkt het enige wat zou kunnen helpen. Overstortputten mogen niet meer van het waterschap. Jan van den Broek gaat navraag doen.

Voor wat betreft de nieuwbouw Zuiderschans: VVE Vergiliuslaan wil graag mee in de projectgroep als direct omwonenden. Dit omdat zij direct uitkijken op de Zuiderschans.

Vergiliuslaan merkt nu al het effect van de verschuiving van het parkeerprobleem, drukte in de straat terwijl er een parkeerplein van het St. Jans Lyceum bijna niet gebruikt wordt.

De Wijkmanager neemt dit op met Stadstoezicht.

Een bewoner merkt op dat het een aanfluiting is dat de parkeergarage al officieel wordt geopend, aangezien de omgeving nog niet af is.

Aan de Philips de Tweedestraat zijn 3 bomen verwijderd en tegels voor terug geplaatst. Graag weer bomen: er wordt al zo veel weggehaald en niet meer teruggeplaatst.

Meldingen van kapotte lantaarnpalen, vuil op verkeerde plaatsen e.d.: Graag zelf melden bij

het meldpunt Schoon, heel en veilig van de gemeente of via de BuitenBeter app.

Tegenover het cafetaria blijft veel water staan na een goede regenbui. Jan van den Broek neemt contact op met de melder.

Kan er een Jeu de Boules baan komen in het speeltuintje aan de Vergiliuslaan? Nee, deze zijn voor de wijk in het Zuiderpark gerealiseerd.

Er is een knelpunt in de Geert Grootestraat als er aan beide kanten auto's staan (wat mag) kan er met moeite een auto tussen door. Graag bord met parkeerverbod 10 meter verplaatsen, dan is het opgelost. Dit wordt besproken met Stadstoezicht.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering, dankt iedereen voor zijn of haar inbreng en hoopt allen weer te zien op de volgende vergadering, dinsdag 8 december 2015.

Vrije inloop bij het Humanitas Computerhuis

Op woensdag- en vrijdagmorgen van 9.30 tot 12.00 uur is het computerlokaal in de BBS Nieuw Zuid open voor iedereen die vragen heeft of wat wil oefenen. Deze zogenoemde 'vrije inloop' is zeer geschikt voor deelnemers aan de cursussen, zij kunnen de lesstof van de laatste of de volgende les doornemen. Maar ook andere bezoekers zijn welkom, je hoeft daarvoor niet speciaal een cursus te volgen. Kom gerust langs als je op de computer het Brabants Dagblad wilt lezen, op internet informatie wilt opzoeken of een puzzel of een ander spel wilt spelen. Er zijn op deze ochtenden altijd medewerkers die je kunnen helpen als je vragen hebt of problemen met het gebruik van de computer/laptop/iPad of tablet Android.

Er is een prachtig computerlokaal met genoeg computers voor alle bezoekers. Persoonlijke aandacht staat bij ons voorop. Kijk eens op onze site voor de cursussen, ze zijn te vinden onder het kopje "Activiteiten". Ook vind je daar een interesseformulier dat je kunt invullen en opsturen. We staan graag voor u klaar!

Openingstijden van het Wijkplein Nieuw Zuid

Maandag t/m donderdag van 09.00—12.00 en op woensdag ook nog van 13.00—16.00 uur.

Evenementenkalender voor Zuid

Nieuw op de website van Wijkraad Zuid is de evenementenkalender. Een kalender die evenementen en activiteiten in Zuid laat zien. Iedereen die een evenement of een activiteit organiseert in Zuid en daar bekendheid aan wil geven kan dat mailen naar Wijkraad Zuid. Kijk hoe je een evenement moet aanmelden op www.wijkraadzuid.nl

Nieuwsbrief

Volgende Nieuwsbrief wordt 27 februari 2016 in de wijk bezorgd.
